



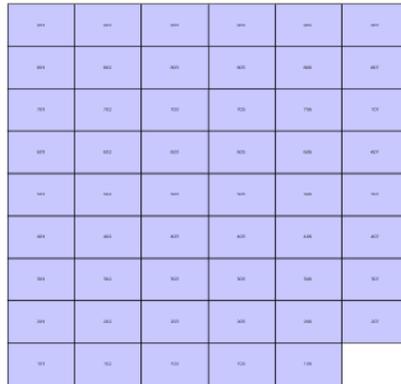
スーパー君V

区分:

発行日: 2024/11/11 管理店舗: MT名古屋支店 管理: 一棟管理



。転居後のネット接続がスムーズに行えるインターネット使用料無料の物件、更に気軽に使えるコインランドリー利用可だから、洗濯機を持っていなくてもOKです。対面が苦手な方もリモートのやりとりで気楽なIT重説対応なので、転勤先でもリモートで契約手続きができます。



■物件コード: 2300018058 ■掲載コード: 50-100

グランドウール

号室

206

家賃	33,000円		
共益費	6,000円	敷金/保証金	0円
礼金	0円	ハウスクリーニング代	33,000円
更新料	無	駐車場	無
保険	ミニミニライフサポート料に含む※	償却	無
その他 (毎月費用)		その他 (一時費用)	
町内会費/月:200円、水道料:1,500円、ケーブルテレビ代:550円、ガス給湯基本料:1,650円、ミニミニライフサポート料:2,200円		消毒料:16,500円、ガス給湯精算預り金:10,000円、防災セット:14,400円、ファイテック消火剤:4,800円、家賃保証会社 初回保証料: 賃料等50% (下限25,000円)	
水道料等 預り金	無	更新事務手数料	16,500円(税込)
募集形態	普通借家	契約年数	2年

※ミニミニライフサポートとは、賃貸住宅での生活を総合的にサポートする入居者補償、24時間電話対応、トラブル駆けつけサービス、映像配信サービスが一つになった当グループ管理物件の入居者向け商品です。(月額)

所在地	(〒4530013)愛知県名古屋市中村区亀島2丁目3-1-10			
交通	名古屋市東山線/亀島駅 徒歩8分			
	名古屋市東山線/本陣駅 徒歩12分			
	名古屋市桜通線/太閤通駅 徒歩14分			
種別	マンション	総階数	9階建	
構造	R C	総戸数	53戸	
完成	1993/06	入居時期	即入居	
間取	1R	専有面積	18.6㎡ 向き 北	
設備	飲料水	公営	電供給	中部電力
	ガス	都市	給湯	都市ガス給湯
	排水	公共下水	浴室	浴室給湯あり
	トイレ	洋式トイレ		
	その他詳細設備は次ページ参照			

周辺施設	スーパー	サンエース	440m
	スーパー	ヤマナカ	490m
	ドラッグストア	B&Dドラッグストア	440m
	ショッピング施設	イワモトNagoya Noritake Garden	1300m
	コンビニ	LAWSON 100	340m
※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。			

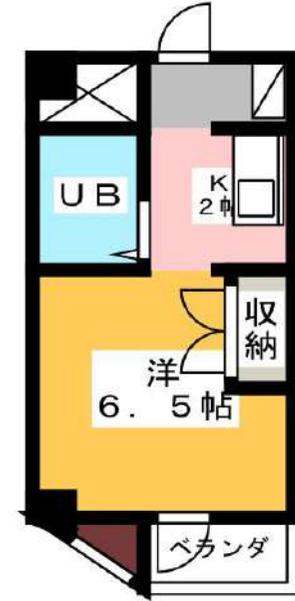
募集条件 備考

国土交通大臣 免許 (6) 第5631号
 株式会社ミニミニ 名古屋店
 TEL : 052-452-3432
 FAX : 052-452-3423
 ※別途、当社規定の仲介手数料の支払いが必要となります。詳しくは営業スタッフより説明します。

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ※取引形態はすべて仲介です。 情報有効期間: 発行日より1週間以内

グランドウール

号室
206



※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。
 ※取引形態はすべて仲介です。
 ※情報有効期限: 発行日より1週間以内

設備

シャワー、IHクッキングヒータ、シューズボックス、照明器具、家具家電設置可 (MT)、室内洗濯機置場、都市ガス、キッチン給湯あり、洗面所給湯あり、エアコン、CATV、光ファイバー、ネット使用料無料、CATVインターネット、ネット環境(ミニネク光WiFi&ネット無料)、オートロック、巡回管理、ベランダ、エレベーター、コインランドリー、エントランス、駐輪場、保証人不要、オンライン内見可、オンライン接客、賃貸保証料要、学生住まいるプラン対象、大学生協対象物件、IT重説対応物件、給湯基本使用料に毎月使用料分の請求が追加されます。

国土交通大臣 免許 (6) 第5631号

株式会社ミニミニ 名古屋店

〒4530015

愛知県名古屋市中村区椿町18-22口-タスビル1F

TEL: 052-452-3432

FAX: 052-452-3423

営業担当 犬飼 秀樹