



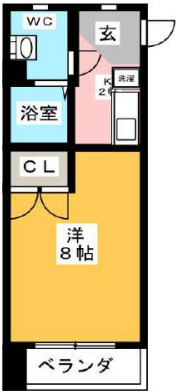
スーパー君V

区分：

発行日： 2024/11/12 管理店舗： MT名古屋支店 管理： 一棟管理



栄生駅周辺はスーパーなど生活環境も充実。
名古屋駅まで1駅。イオンモールNagoya Noritake Gardenまで約770mの住環境。



(Z20LE第1621号)

募集条件
備考

国土交通大臣 免許 (6) 第5631号

T E L : 052-571-3032

※別途、当社規定の仲介手数料の支払いが必要となります。詳しくは営業スタッフより説明します。

株式会社ミニミニ 名古屋東口店

F A X : 052-571-3155

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ※取引形態はすべて仲介です。 情報有効期間：発行日より1週間以内

■物件コード： 2300029262 ■掲載コード： 50-100

桂山サコウハイツ II

号室

106

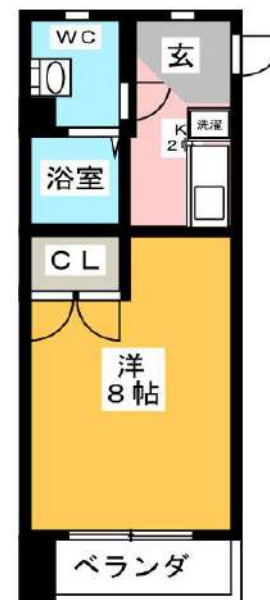
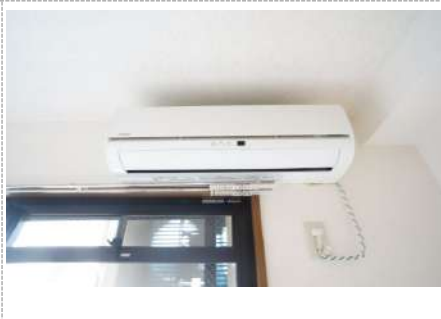
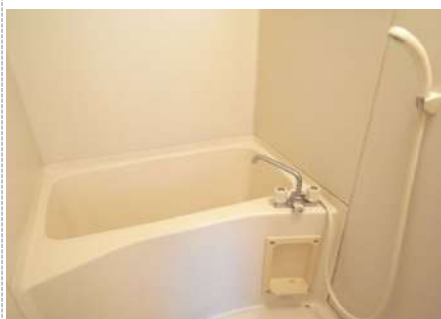
家賃	46,000円		
共益費	4,000円	敷金/保証金	0円
礼金	0円	ハウスクリーニング代	33,000円
更新料	無	駐車場	無
保険	ミニミニライフサポート料に含む※	償却	無
その他（毎月費用）		その他（一時費用）	
町内会費/月:350円、ミニミニライフサポート料:2,200円		消毒料:16,500円、スマートロック利用料:14,300円、防災セット:14,400円、ファイテック消火剤:4,800円、家賃保証会社 初回保証料：賃料等50%（下限25,000円）	
水道料等預り金	無	更新事務手数料	16,500円(税込)
募集形態	普通借家	契約年数	2年

※ミニミニライフサポートとは、賃貸住宅での生活を総合的にサポートする入居者補償、24時間電話対応、トラブル駆けつけサービス、映像配信サービスが一つになった当グループ管理物件の入居者向け商品です。（月額）

所在地	(〒4510052)愛知県名古屋市西区栄生1丁目21-21		
交通	名鉄名古屋本線／栄生駅 徒歩6分		
	名古屋市東山線／亀島駅 徒歩17分		
	名古屋市東山線／名古屋駅 徒歩27分		
種別	マンション	総階数	3階建
構造	R C	総戸数	9戸
完成	1997/03	入居時期	即入居
間取	1K	専有面積	23.27㎡ 向き 南
設備	飲料水	公営	電供給 中部電力
	ガス	都市	給湯 都市ガス給湯
	排水	公共下水	浴室 浴室給湯あり
	トイレ	洋式トイレ	
その他詳細設備は次ページ参照			

周辺施設	コンビニ	セブンイレブン	260m
	コンビニ	ストア100	450m
	スーパー	F E E L	630m
	飲食店	吉野家	190m
	ショッピング施設	ヨシツヤ	750m
	※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。	藤の宮保育園	170m
		市立栄生小学校	280m
		市立天神山中学校	1000m

桂山サコウハイツⅡ

号室
106

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。
※取引形態はすべて仲介です。
※情報有効期限：発行日より1週間以内

設備

バス・トイレ別、温水洗浄便座、シャワー、洗面化粧台、トイレ電源有、ガスコンロ付、ミニキッチン、照明器具、家具家電設置可(MT)、室内洗濯機置場、都市ガス、クッションフロア、キッチン給湯あり、洗面所給湯あり、インターホン、スマートロック、エアコン、オートロック、ベランダ、エントランス、保証人不要、外国籍交渉可、賃貸保証料要、学生住みえるプラン対象、大学生協対象物件

国土交通大臣 免許 (6) 第5631号

株式会社ミニミニ 名古屋東口店

〒4500003

愛知県名古屋市中村区名駅南1丁目17-27

TEL： 052-571-3032 FAX： 052-571-3155

営業担当 乾 将