

グランドール栄生

号室
203

名古屋駅、三河、岐阜方面へのアクセス良好。イオンモール Nagoya Noritake Gardenまで約830mの住環境。
ネットW i F i 無料（スターキャット）です。別途申込み必要



(Z20LE第1621号)

募集条件
備考 内装画像は別号室の場合もございます。



国土交通大臣 免許 (6) 第5631号

T E L : 052-571-3032

※別途、当社規定の仲介手数料の支払いが必要となります。詳しくは営業スタッフより説明します。

株式会社ミニミニ 名古屋東口店

F A X : 052-571-3155

※契約一時金は、契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ※取引形態はすべて仲介です。 情報有効期間：発行日より1週間以内

家賃	53,000円		
共益費	6,500円	敷金/保証金	0円
礼金	53,000円		
更新料	無	駐車場	13,200円
保険	2年 15,200円	償却	実費
その他（毎月費用）		その他（一時費用）	
暫定水道料:1,400円、ケーブル代:550円、町内会費/月:200円、シャワー/ナイフSUPPORT24:880円		鍵交換料:19,800円、消毒料:16,500円、駐車場紹介料:13,200円、防災セット:14,400円、ファイテック消火剤:4,800円、ハウスクリーニング費:53,900円、家賃保証会社初回保証料:33,000円	
水道料等預り金	無	更新事務手数料	無
募集形態	普通借家	契約年数	2年

所在地	(〒4510052)愛知県名古屋市西区栄生1丁目33-17		
交通	名鉄名古屋本線/栄生駅 徒歩4分		
	名古屋市東山線/名古屋駅 徒歩22分		
	名古屋市東山線/亀島駅 徒歩13分		
種別	マンション	総階数	10階建
構造	R C	総戸数	54戸
完成	2000/03	入居時期	2024年12月上旬
間取	1K	専有面積	30.11㎡ 向き 南
設備	飲料水	公営	電供給 中部電力
	ガス	都市	給湯 都市ガス給湯
	排水	公共下水	浴室 浴室給湯あり
	トイレ	洋式トイレ	
その他詳細設備は次ページ参照			

周辺施設	コンビニ	セブンイレブン	360m
	ショッピング施設	F E E L	460m
	病院	名鉄病院	380m
	ショッピング施設	イオンモール Nagoya Noritake Garden	830m
	その他	GEO	370m
	※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。	藤の宮保育園	260m
		市立栄生小学校	240m
		市立天神山中学校	1700m

グランドール栄生

号室
203


※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。
 ※取引形態はすべて仲介です。
 ※情報有効期限：発行日より1週間以内

設備

バス・トイレ別、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、シャワー、トイレ電源有、ガスコンロ付、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、都市ガス、キッチン給湯あり、洗面所給湯あり、インターホン、エアコン、BSアンテナ、CATV、光ファイバー、ネット使用料無料、CATVインターネット、オートロック、ペランダ、エレベーター、宅配BOX、駐輪場、保証人不要、オンライン内見可、オンライン接客、賃貸保証料要、大学生協対象物件、大学生協推奨物件、IT重説対応物件、ネット環境（NTT、CATV、コミュファ、UCOM）、マストクラブプラス加入必須、機械式駐車場

国土交通大臣 免許（6）第5631号

株式会社ミニミニ 名古屋東口店

〒4500003

愛知県名古屋市中村区名駅南1丁目17-27

TEL： 052-571-3032 FAX： 052-571-3155

営業担当 乾 将