



区分：

発行日： 2024/11/12

管理店舗：

管理：

■物件コード： 2310524294

■掲載コード： 0-0

名古屋駅にも近くて通勤・買い物に便利です。A L S O K 防犯セキュリティシステム搭載マンション。二重サッシ、1 キー 2 ロックなどこだわり設備。イオンモールナゴヤリタケガーデンまでも徒歩圏内です。



(Z20LE第1621号)

募集条件
備考 ※駐輪場はその都度空きの確認が必要です。内装画像は別号室の場合もございます。

国土交通大臣 免許 (6) 第5631号

T E L : 052-571-3032

※別途、当社規定の仲介手数料の支払いが必要となります。詳しくは営業スタッフより説明します。

株式会社ミニミニ 名古屋東口店

F A X : 052-571-3155

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ※取引形態はすべて仲介です。 情報有効期間：発行日より1週間以内

WORLD FLAG MEIEKI

号室

502

家賃	75,000円		
共益費	8,500円	敷金	75,000円
礼金	0円		
更新料	75,000円	駐車場	無
保険	2年 15,200円	償却	無
その他（毎月費用）		その他（一時費用）	
町内会費／月：300円、駐輪場代：330円、シャワーライフ SUPPORT24：880円		消毒料：16,500円、防災セット：14,400円、ファイテック消火剤：4,800円、鍵交換料（内税）：29,700円、家賃保証会社 初回保証料：33,000円	
水道料等預り金	無	更新事務手数料	無
募集形態	普通借家	契約年数	2年

所在地	(〒4510051)愛知県名古屋市西区則武新町 3丁目9-15		
交通	名古屋市東山線／亀島駅 徒歩2分		
	名古屋市東山線／名古屋駅 徒歩8分		
	東海道本線／名古屋駅 徒歩12分		
種別	マンション	総階数	10階建
構造	R C	総戸数	19戸
完成	2010/04	入居時期	即入居
間取	1LDK	専有面積	42.55㎡ 向き 南
設備	飲料水	公営	電供給 中部電力
	ガス	都市	給湯 都市ガス給湯
	排水	公共下水	浴室 浴室給湯あり
	トイレ	洋式トイレ	
その他詳細設備は次ページ参照			

周辺施設	スーパー	イオンスタイル名古屋則武	625m
	コンビニ	ミニストップ名駅2丁目店	298m
	ショッピング施設	ジェイアール名古屋タカシマヤ	972m
	複合モール	イオンモールNagoya Noritake Garden	586m
	ドラッグストア	マツモトキヨシ名駅中央郵便局前店	641m
	※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。	名古屋こども保育園	276m



※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。
※取引形態はすべて仲介です。
※情報有効期限：発行日より1週間以内

設備

バス・トイレ別、追焚機能、浴室乾燥機、TV付浴室、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、温水洗浄便座、シャワー、ウォームレット、システムキッチン、IHクッキングヒータ、2口コンロ、シューズボックス、クローゼット、照明器具、フローリング、室内洗濯機置場、都市ガス、キッチン給湯あり、洗面所給湯あり、エアコン、光ファイバー、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、モニタ付オートロック、ベランダ、敷地内ごみ置き場、エレベーター、宅配BOX、エントランス、駐輪場、オンライン内見可、オンライン接客、角部屋、デザイナーズ、IT重説対応物件

国土交通大臣 免許 (6) 第5631号

株式会社ミニミニ 名古屋東口店

〒4500003

愛知県名古屋市中村区名駅南1丁目17-27

TEL： 052-571-3032 FAX： 052-571-3155

営業担当 乾 将