



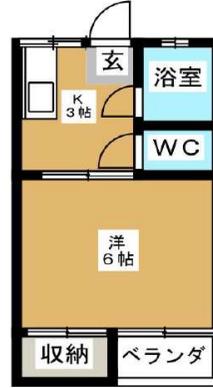
スーパー君V

区分:

発行日: 2024/11/12 管理店舗: MT名古屋支店 管理: 一棟管理



名鉄名古屋本線/山王駅、名古屋臨海高速鉄道/ささしまライブ駅徒歩圏内のお値打ちなお部屋です。風呂トイレも別で使い勝手も良いお部屋です。名古屋駅も比較的近く生活利便な立地です。お風呂・トイレ別々、ベランダに洗濯機置き場あります。



■物件コード: 2300029229 ■掲載コード: 50-0

黒部ビル

号室

305

家賃	35,000円		
共益費	3,000円	敷金/保証金	0円
礼金	0円	ハウスクリーニング代	33,000円
更新料	無	駐車場	無
保険	ミニミニライフサポート料に含む※	償却	無

その他 (毎月費用)		その他 (一時費用)	
水道料:2,100円、ケアーレブレ代:550円、ミニミニライフサポート料:2,200円		消毒料:16,500円、防災セット:14,400円、ファイテック消火剤:4,800円、家賃保証会社 初回保証料: 貴料等50% (下限25,000円)	
水道料等 預り金	無	更新事務手数料	16,500円(税込)
募集形態	普通借家	契約年数	2年

※ミニミニライフサポートとは、賃貸住宅での生活を総合的にサポートする入居者補償、24時間電話対応、トラブル駆けつけサービス、映像配信サービスが一つになった当グループ管理物件の入居者向け商品です。(月額)



(Z20LE第1621号)

401	402	403	404	405	406
301	302	303	304	305	306
201	202	203	204	205	206
101	102	103	104	105	106

募集条件備考 実際の間取りは、反転タイプです。

国土交通大臣 免許 (6) 第5631号
株式会社ミニミニ 名古屋東口店
TEL : 052-571-3032
FAX : 052-571-3155

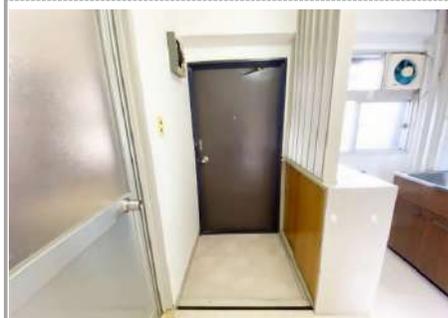
※別途、当社規定の仲介手数料の支払いが必要となります。詳しくは営業スタッフより説明します。

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ※取引形態はすべて仲介です。 情報有効期間: 発行日より1週間以内

所在地	(〒4540005)愛知県名古屋市中川区西日置町9丁目102		
交通	名鉄名古屋本線/山王駅 徒歩10分		
	名古屋臨海高速鉄道/ささしまライブ駅 徒歩10分		
	東海道本線/名古屋駅 徒歩18分		
種別	マンション	総階数	4階建
構造	R C	総戸数	20戸
完成	1972/09	入居時期	即入居
間取	1K	専有面積	20㎡ 向き 南
	飲料水	公営	電供給 中部電力
	ガス	都市	給湯 都市ガス給湯
	排水	公共下水	浴室 浴室給湯あり
	トイレ	洋式トイレ	
その他詳細設備は次ページ参照			

周辺施設	コンビニ	ファミリーマート	550m
	スーパー	ヤオキスーパー	720m
	コンビニ	ローソン	840m
	飲食店	ガスト	630m
	その他	ラ・バーモささしま	680m
		日置保育園	610m
		市立広見小学校	340m
	市立山王中学校	1400m	

※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。



黒部ビル

号室
305



※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。
 ※取引形態はすべて仲介です。
 ※情報有効期限: 発行日より1週間以内

設備

バス・トイレ別、シャワー、和式トイレ、シューズボックス、押入、家具家電設置可 (MT)、都市ガス、室外洗濯機置場、エアコン、CATV、光ファイバー、CATVインターネット、ネット環境(電話回線)、ベランダ、保証人不要、オンライン内見可、外国籍交渉可、オンライン接客、賃貸保証料要、大学生協対象物件、IT重説対応物件

国土交通大臣 免許 (6) 第5631号

株式会社ミニミニ 名古屋東口店

〒4500003

愛知県名古屋市中村区名駅南1丁目17-27

TEL: 052-571-3032

FAX: 052-571-3155

営業担当 乾 将