



2024/11/12 管理店舗: MT名古屋支店 管理: 一棟管理

リニア中央新幹線開通予定の再開発が続く名古屋駅。周辺には進化し 続ける都市機能エリアが豊富です。名古屋駅までバスの利用も便利です。 名鉄山王駅、鶴舞線大須観音駅まで徒歩で行けます。





※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ※取引形態はすべて仲介です。 情報有効期間:発行日より1週間以内

(Z20LE第1621号)

募集条件 備考

国土交通大臣 免許 (6) 第5631号

T E L : 052-571-3032

株式会社ミニミニ 名古屋東口店

FAX: 052-571-3155

※別途、当社規定の仲介手数料の支払いが必要とな ります。詳しくは営業スタッフより説明します。

■物件コード:

2300002969 ■掲載コード: 50-90.91

サザン名駅EAST

号室 901

家賃	39,000円						
共益費	6,000円	敷金/保証金		0円			
礼金	0円						
更新料	無	駐車場		無			
保険	ミニミニライフサポート料に含む※	償却		無			
	その他(毎月費用)	その他 (一時費用)					
町内会費/月:300円、ケーブ・ルデルド代:550円、ミニミポート料:2,200円		ミニライフサ	スマートロック利用料:14,300円、消料:16,500円、防災セット:14,400 ファイテック消火剤:4,800円、家賃係会社 初回保証料:賃料等50%(限25,000円)				

無 更新事務手数料 水道料等預り金 普通借家 契約年数

※ミニミニライフサポートとは、賃貸住宅での生活を総合的にサポートする入居者補償、2 4 時間電話対応、トラ

ブル駆けつけサービス、映像配信サービスが一つになった当グループ管理物件の入居者向け商品です。(月額)							
所在地	(〒4500003)愛知県名古屋市中村区名駅南5丁目6-18						
	名古屋市東山線/名古屋駅 徒歩18分						
交通	名古屋市鶴舞線/大須観音駅 徒歩14分						
	名鉄名古屋本線/山王駅 徒歩12分						
種別	マンション			総階数			12階建
構造	SRC		総戸数			67戸	
完成	1996/02	2	入居時期	,			
間取	1DK		専有面積	28.05㎡ 向き 南		南	
設備	飲料水	公営		電供給	中部	電力	
	ガス	都市		給湯	都市ガス給湯		
	排水	公共下水		浴室	浴室給湯あり		
	トイレ	洋式トイレ					
その他詳細設備は次ページ参照							

周辺施設	コンビニ	ローソン	350m
	コンビニ	ファミリーマート	630m
	コンビニ	ミニストップ	420m
	飲食店	ガスト	250m
	その他	ラ・バーモささしま	1100m
	※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合が ございます。	日置保育園	240m
		市立笹島小学校	1500m
		市立笹島中学校	1500m

Mini@Mini

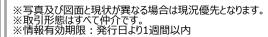
発行日:

2024/11/12 管理店舗: MT名古屋支店 管理: 一棟管理

901

サザン名駅EAST





バス・トイレ別、シャワー、ガスコンロ付、シューズボックス、照明器具、家具家電設 置可(MT)、室内洗濯機置場、都市ガス、キッチン給湯あり、洗面所給湯あり、イ ンターホン、スマートロック、エアコン、BSアンテナ、CATV、光ファイバー、CATVイン ターネット、ネット環境(電話回線)、オートロック、巡回管理、ベランダ、エレベー ター、宅配BOX、エントランス、駐輪場、保証人不要、オンライン内見可、オンライ ン接客、賃貸保証料要、学生住まいるプラン対象、大学生協対象物件、IT重説 対応物件

設備

2300002969 ■掲載コード: 50-90.91













国土交通大臣 免許 (6) 第5631号

株式会社ミニミニ 名古屋東口店

〒4500003

愛知県名古屋市中村区名駅南1丁目17-27

TEL: 052-571-3032 FAX: 052-571-3155

営業担当 乾 将