



リニア中央新幹線開通予定の再開発が続く名古屋駅。周辺には進化し続ける都市機能エリアが豊富です。名古屋駅までバスの利用も便利です。名鉄山王駅、鶴舞線大須観音駅まで徒歩で行けます。



(Z20LE第1621号)

募集条件
備考

国土交通大臣 免許 (6) 第5631号

株式会社ミニミニ 名古屋東口店

T E L : 052-571-3032

F A X : 052-571-3155

※別途、当社規定の仲介手数料の支払いが必要となります。詳しくは営業スタッフより説明します。

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ※取引形態はすべて仲介です。 情報有効期間：発行日より1週間以内

サザン名駅EAST

号室

901

家賃	39,000円		
共益費	6,000円	敷金/保証金	0円
礼金	0円		
更新料	無	駐車場	無
保険	ミニミニライフサポート料に含む※	償却	無
その他（毎月費用）		その他（一時費用）	
町内会費/月:300円、ケーブルテレビ代:550円、ミニミニライフサポート料:2,200円		スマートロック利用料:14,300円、消毒料:16,500円、防災セット:14,400円、ファイテック消火剤:4,800円、家賃保証会社 初回保証料: 賃料等50%（下限25,000円）	
水道料等預り金	無	更新事務手数料	無
募集形態	普通借家	契約年数	2年

※ミニミニライフサポートとは、賃貸住宅での生活を総合的にサポートする入居者補償、24時間電話対応、トラブル駆けつけサービス、映像配信サービスが一つになった当グループ管理物件の入居者向け商品です。（月額）

所在地	(〒4500003)愛知県名古屋市中村区名駅南5丁目6-18		
交通	名古屋市東山線/名古屋駅 徒歩18分		
	名古屋市鶴舞線/大須観音駅 徒歩14分		
	名鉄名古屋本線/山王駅 徒歩12分		
種別	マンション	総階数	12階建
構造	S R C	総戸数	67戸
完成	1996/02	入居時期	
間取	1DK	専有面積	28.05㎡ 向き 南
設備	飲料水	公営	電供給 中部電力
	ガス	都市	給湯 都市ガス給湯
	排水	公共下水	浴室 浴室給湯あり
	トイレ	洋式トイレ	
その他詳細設備は次ページ参照			

周辺施設	コンビニ	ローソン	350m
	コンビニ	ファミリーマート	630m
	コンビニ	ミニストップ	420m
	飲食店	ガスト	250m
	その他	ラ・バーモささしま	1100m
	※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。	日置保育園	240m
		市立笹島小学校	1500m
		市立笹島中学校	1500m

サザン名駅EAST

号室
901



※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。
※取引形態はすべて仲介です。
※情報有効期限：発行日より1週間以内

設備

バス・トイレ別、シャワー、ガスコンロ付、シューズボックス、照明器具、家具家電設置可(MT)、室内洗濯機置場、都市ガス、キッチン給湯あり、洗面所給湯あり、インターホン、スマートロック、エアコン、BSアンテナ、CATV、光ファイバー、CATVインターネット、ネット環境(電話回線)、オートロック、巡回管理、ベランダ、エレベーター、宅配BOX、エントランス、駐輪場、保証人不要、オンライン内見可、オンライン接客、賃貸保証料要、学生住まいるプラン対象、大学生協対象物件、IT重説対応物件

国土交通大臣 免許 (6) 第5631号

株式会社ミニミニ 名古屋東口店

〒4500003

愛知県名古屋市中村区名駅南1丁目17-27

TEL： 052-571-3032 FAX： 052-571-3155

営業担当 乾 将