



ベッド・机など单身さんに便利な設備と大きめの収納が魅力的
衣替えも十分出来る大きな収納は魅力的・磁石パネルキッチン



(Z20LE第1621号)

募集条件
備考

国土交通大臣 免許 (6) 第5631号

T E L : 052-571-3032

株式会社ミニミニ 名古屋東口店

F A X : 052-571-3155

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ※取引形態はすべて仲介です。 情報有効期間：発行日より1週間以内

※別途、当社規定の仲介手数料の支払いが必要となります。詳しくは営業スタッフより説明します。
※契約一時金は、契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。

■物件コード： 2310886205 ■掲載コード： 50-100

R a f f i n e 名 駅 南

号室
204

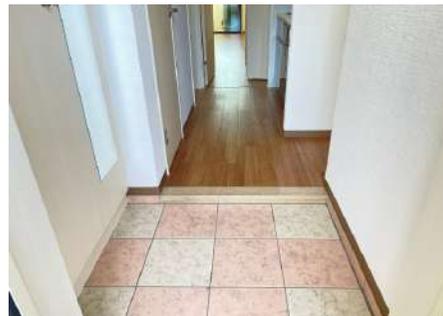
家賃	58,000円		
共益費	7,000円	敷金/保証金	0円
礼金	1ヶ月		
更新料	無	駐車場	無
保険	ミニミニライフサポート料を含む※	償却	無
その他 (毎月費用)		その他 (一時費用)	
駐車場代:500円、自動二輪駐輪代:3,000円、町内会費/月:300円、ミニミニライフサポート料:2,200円		消毒料:16,500円、防災セツト:14,400円、ファイテック消火剤:4,800円、家賃保証会社 初回保証料: 貴料等50% (下限25,000円)	
水道料等 預り金	無	更新事務手数料	16,500円(税込)
募集形態	普通借家	契約年数	2年

※ミニミニライフサポートとは、賃貸住宅での生活を総合的にサポートする入居者補償、24時間電話対応、トラブル駆けつけサービス、映像配信サービスが一つになった当グループ管理物件の入居者向け商品です。(月額)

所在地	(〒4540004)愛知県名古屋市中川区西日置1丁目1番25号			
交通	名古屋市鶴舞線/大須観音駅 徒歩13分			
	名鉄名古屋本線/山王駅 徒歩11分			
	名古屋臨海高速鉄道/ささしまライブ駅 徒歩14分			
種別	マンション	総階数	13階建	
構造	R C	総戸数	72戸	
完成	2019/02	入居時期	即入居	
間取	1K	専有面積	29.76㎡ 向き 南	
設備	飲料水	公営	電供給	中部電力
	ガス	都市	給湯	都市ガス給湯
	排水	公共下水	浴室	浴室給湯あり
	トイレ	洋式トイレ	その他詳細設備は次ページ参照	

周辺 施設	病院	N T T 西日本東海病院	590m
	飲食店	ヤマナカ	900m
	郵便局	ガスト	160m
	レンタルビデオ	G E O	130m
	その他	Zepp Nagoya	1200m
	※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。	日置保育園	80m
	市立広見小学校	740m	
	市立山王中学校	1100m	

Raffine名駅南 号室 204



※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。
 ※取引形態はすべて仲介です。
 ※情報有効期限: 発行日より1週間以内

設備

バス・トイレ別、浴室乾燥機、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、温水洗浄便座、シャワー、洗面化粧台、ウォームレット、システムキッチン、ガスコンロ付、シューズボックス、クローゼット、フローリング、室内洗濯機置場、都市ガス、キッチン給湯あり、洗面所給湯あり、インターホン、エアコン、CATV、ネット使用料無料、CATVインターネット、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、管理人なし、バルコニー、ベランダ、敷地内ごみ置き場、エレベーター、宅配BOX、駐輪場、バイク置場、オンライン内見可、特約有り、オンライン接客、バリアフリー、デザイナーズ、IT重説対応物件、高級賃貸、タワー型マンション

国土交通大臣 免許 (6) 第5631号

株式会社ミニミニ 名古屋東口店

〒4500003

愛知県名古屋市中村区名駅南1丁目17-27

TEL: 052-571-3032 FAX: 052-571-3155

営業担当 乾 将