

発行日： 2026/01/07 管理店舗： M T名古屋支店 管理： 一棟管理 ■物件コード：

区分：



～学割住まいのプラン～学生さんは3月1日入居可能
バストイレ別でゆとりの間取り。イオン太閤店（スーパー）も近い



(Z20LE第1621号)

募集条件
備考

国土交通大臣 免許 (6) 第5631号

T E L : 052-571-3032

※別途、当社規定の仲介手数料の支払いが必要となります。詳しくは営業スタッフより説明します。

株式会社ミニミニ 名古屋東口店

F A X : 052-571-3155

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。※取引形態はすべて仲介です。情報有効期間：発行日より1週間以内

2300020785 ■掲載コード： 50-0-90.91

ABCハイツ

号室
201

37,000円

家賃	37,000円		
共益費	3,000円	敷金/保証金	0円
礼金	0円	ハウスクリーニング代	33,000円
更新料	無	駐車場	無
保険	ミニミニライフサポート料に含む※	償却	無

その他（毎月費用） その他（一時費用）

ケーブルテレビ代:550円、ミニミニライフサポート料:3,300円	消毒料:17,600円、スマートロック利用料:14,300円、防災セット:14,400円、ファイアック消火剤:4,800円、家賃保証会社 初回保証料:賃料等50%（下限25,000円）
-----------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------

水道料等預り金	無	更新事務手数料	16,500円(税込)
募集形態	普通借家	契約年数	2年

※ミニミニライフサポートとは、賃貸住宅での生活を総合的にサポートする入居者補償、24時間電話対応、トラブル駆けつけサービス、映像配信サービスが一つになった当グループ管理物件の入居者向け商品です。（月額）

所在地	(〒4530802)愛知県名古屋市中村区下米野町1丁目12-3		
近鉄名古屋線／米野駅 徒歩2分			
交通	名古屋市桜通線／名古屋駅 徒歩16分		
東海道本線／名古屋駅 徒歩16分			
種別	コープ	総階数	2階建
構造	軽量鉄骨造	総戸数	8戸
完成	1989/07	入居時期	即入居
間取	1K	専有面積	24.02m ² 向き 南東
設備	飲料水	公営	電供給 中部電力
	ガス	天然	給湯
	排水	公共下水	浴室 浴室給湯あり
	トイレ	洋式トイレ	
その他詳細設備は次ページ参照			

周辺施設	コンビニ	ローソン	590m
	スーパー	平和堂（スーパー・マーケット）	870m
	ショッピング施設	イオンタウン太閤ショッピングセンター	670m
	コンビニ	セブンイレブン	710m
	その他	ラ・パー・モさしま	810m
	※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。		

mini mini

スーパー君V

発行日： 2026/01/07 管理店舗： MT名古屋支店 管理： 一棟管理 ■物件コード：

2300020785 ■掲載コード： 50-0-90.91

区分：

ABCハイツ

号室
201



国土交通大臣 免許 (6) 第5631号

株式会社ミニミニ 名古屋東口店

〒4500003

愛知県名古屋市中村区名駅南1丁目17番27号 広小路ネスト1F 営業担当 乾 将

TEL： 052-571-3032 FAX： 052-571-3155

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。
※取引形態はすべて仲介です。
※情報有効期限：発行日より1週間以内

設備

バス・トイレ別、温水洗浄便座、シャワー、トイレ電源有、電気コンロ、家具家電設置可(MT)、室内洗濯機置場、キッチン給湯あり、洗面所給湯あり、インターホン、エアコン、光ファイバー、ベランダ、駐輪場、保証人不要、オンライン内見可、オンライン相談可、外国人可、賃貸保証料要、学生住まいのプラン対象、大学生協対象物件、大学生生協推奨物件

