

発行日： 2026/01/07 管理店舗： M T名古屋支店 管理： 一棟管理 ■物件コード：



リニア中央新幹線開通予定の再開発が続く名古屋駅。周辺には進化し続ける都市機能エリアが豊富です。名古屋駅までバスの利用も便利です。

大通りに出るとバスが通っています。名鉄山王駅、鶴舞線大須観音駅まで徒歩で行けます。飲食店もたくさんあり、便利ですよ。気になるお部屋がございましたらご連絡ください。お待ちしております。



Copyright (c) 2026 ZENRIN CO.,LTD.

(Z20LE第1621号)

募集条件
備考

国土交通大臣 免許 (6) 第5631号

T E L : 052-571-3032

株式会社ミニミニ 名古屋東口店

F A X : 052-571-3155

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。※取引形態はすべて仲介です。情報有効期間：発行日より1週間以内

区分：

2300000528 ■掲載コード： 50-50-110

サザン名駅エクシード

号室
607

37,000円

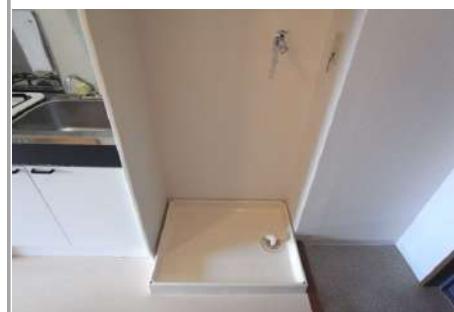
家賃	37,000円		
共益費	6,000円	敷金/保証金	0円
礼金	0円		
更新料	無	駐車場	無
保険	ミニミニライフサポート料に含む※	償却	実費
その他（毎月費用）		その他（一時費用）	
町内会費／月:300円、ケーブルテレビ代:550円、ミニミニライフサポート料:3,300円		消毒料:17,600円、スマートロック利用料:14,300円、防災セット:14,400円、ファイ满满的消火剤:4,800円、家賃保証会社 初回保証料:賃料等50%（下限25,000円）	

水道料等預り金	無	更新事務手数料	無
募集形態	普通借家	契約年数	2年

※ミニミニライフサポートとは、賃貸住宅での生活を総合的にサポートする入居者補償、24時間電話対応、トラブル駆けつけサービス、映像配信サービスが一つになった当グループ管理物件の入居者向け商品です。（月額）

所在地	(〒4500003)愛知県名古屋市中村区名駅南5丁目13-21		
交通	名鉄名古屋本線／山王駅 徒歩14分		
	名古屋臨海高速鉄道／ささしまライブ駅 徒歩16分		
種別	マンション	総階数	8階建
構造	R C	総戸数	49戸
完成	1997/09	入居時期	2026年01月20日
間取	1K	専有面積	23.51m ² 向き 西
設備	飲料水	公営	電供給
	ガス	都市	給湯
	排水	公共下水	浴室
	トイレ	洋式トイレ	
その他詳細設備は次ページ参照			

周辺施設	販売店	エディオン	880m
	その他	ラ・バー モーサしま	610m
	スーパー	平和堂（スーパー・マーケット）	1100m
	コンビニ	ローソン	520m
	コンビニ	ミニストップ	590m
周辺施設	※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。		永信保育園 2000m
			市立 笹島小学校 1600m
			市立 笹島中学校 1600m



サザン名駅エクシード

号室
607



※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。
 ※取引形態はすべて仲介です。
 ※情報有効期限：発行日より1週間以内

国土交通大臣 免許 (6) 第5631号

株式会社ミニミニ 名古屋東口店

〒4500003

愛知県名古屋市中村区名駅南1丁目17番27号 広小路ネスト1F 営業担当 乾 将

TEL : 052-571-3032 FAX : 052-571-3155

設備

バス・トイレ別、シャワー、ガスコンロ付、シューズボックス、照明器具、家具家電設置可(MT)、室内洗濯機置場、都市ガス、キッチン給湯あり、洗面所給湯あり、インターホン、エアコン、BSアンテナ、CATV、光ファイバー、CATVインターネット、オートロック、巡回管理、ベランダ、エレベーター、宅配BOX、エントランス、駐輪場、保証人不要、オンライン内見可、オンライン接客、賃貸保証料要、学生住まいのプラン対象、IT重説対応物件