

区分：

エアコン、室内洗濯置場もあります。名古屋駅まで徒歩圏内で通われたい方ココならそれが叶います。

敷金礼金なしで初期費用を抑えてご入居することができます。周辺にはスーパー、コンビニがあって周辺施設が整っています。



(Z20LE第1621号)

募集条件
備考

国土交通大臣 免許 (6) 第5631号

T E L : 052-571-3032

株式会社ミニミニ 名古屋東口店

F A X : 052-571-3155

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。※取引形態はすべて仲介です。情報有効期間：発行日より1週間以内

※別途、当社規定の仲介手数料の支払いが必要となります。詳しくは営業スタッフより説明します。

2300004611 ■掲載コード： 50-50-90.91

サンライフ則武

号室
2B

38,000円

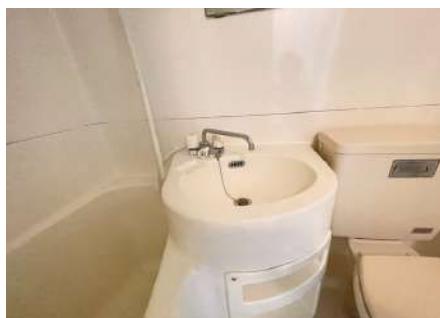
家賃	38,000円		
共益費	2,000円	敷金/保証金	0円
礼金	0円	ハウスクリーニング代	33,000円
更新料	無	駐車場	無
保険	ミニミニライフサポート料に含む※	償却	無
その他（毎月費用）		その他（一時費用）	
水道料:2,000円、ケーブルテレビ代:550円、ミニミニライフサポート料:3,300円	消毒料:17,600円、防災セット:14,400円、ファイティック消火剤:4,800円、家賃保証会社 初回保証料:賃料等50%（下限25,000円）		

水道料等預り金	無	更新事務手数料	16,500円(税込)
募集形態	普通借家	契約年数	2年

※ミニミニライフサポートとは、賃貸住宅での生活を総合的にサポートする入居者補償、24時間電話対応、トラブル駆けつけサービス、映像配信サービスが一つになった当グループ管理物件の入居者向け商品です。（月額）

所在地	(〒4530014)愛知県名古屋市中村区則武1丁目7-12		
交通	名古屋市桜通線／名古屋駅 徒歩7分		
交通	名古屋市東山線／亀島駅 徒歩9分		
交通	名古屋市桜通線／太閤通駅 徒歩13分		
種別	マンション	総階数	5階建
構造	R C	総戸数	11戸
完成	1984/03	入居時期	2026年01月上旬
間取	1R	専有面積	23.52m ² 向き 北東
設備	飲料水	公営	電気供給
	ガス	都市	給湯
	排水	公共下水	浴室
	トイレ	洋式トイレ	
その他詳細設備は次ページ参照			

コンビニ	ローソン中村則武一丁目店	118m
スーパー	ヤマナカ則武店	794m
ドラッグストア	マツモトキヨシエスカ店	447m
郵便局	名古屋椿郵便局	300m
レンタルビデオ	TSUTAYA名古屋駅西店	420m
※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。		



国土交通大臣 免許 (6) 第5631号

株式会社ミニミニ 名古屋東口店

〒4500003

愛知県名古屋市中村区名駅南1丁目17番27号 広小路ネスト1F

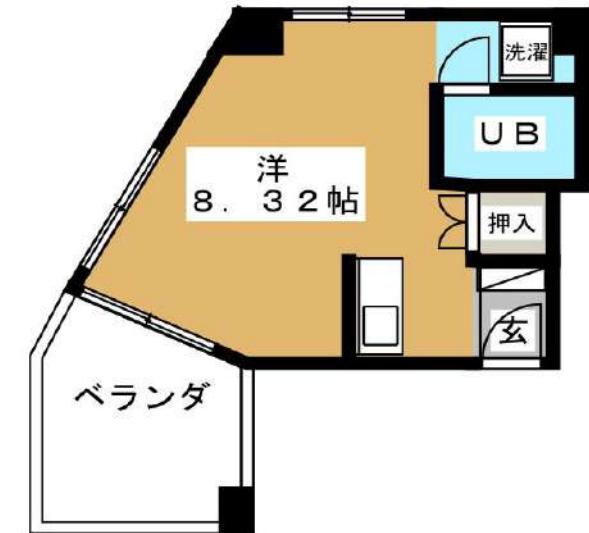
TEL： 052-571-3032 FAX： 052-571-3155

営業担当 乾 将

区分：

2300004611 ■掲載コード： 50-50-90.91

サンライフ則武

号室
2B

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。

※取引形態はすべて仲介です。

※情報有効期限：発行日より1週間以内

設備

シャワー、トイレ、洗面台、シューズボックス、クローゼット、押入、家具家電設置可(MT)、フローリング、室内洗濯機置場、都市ガス、キッチン給湯あり、洗面所給湯あり、エアコン、CATV、光ファイバー、CATVインターネット、巡回管理、バルコニー、ベランダ、二人入居可、ルームシェア可、保証人不要、フリーレント、敷金不要、敷金・礼金不要、礼金不要、オンライン内見可、外国人可、オンライン接客、賃貸保証料要、学生住まいのプラン対象、大学生対象物件、大学生生協対象物件、角部屋、IT重視対応物件、内装リフォーム済