



スーパー君V

発行日： 2026/01/07 管理店舗： M T 金山支店 管理： 一棟管理 ■ 物件コード：



区分：
防犯カメラ、オートロック、宅配BOX、浴室乾燥等人気設備充実
大須商店街まで徒歩7分 買い物・交通に便利な大型マンション



(Z20LE第1621号)

募集条件
備考

国土交通大臣 免許 (6) 第5631号

T E L : 052-571-3032

株式会社ミニミニ 名古屋東口店

F A X : 052-571-3155

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。※取引形態はすべて仲介です。情報有効期間：発行日より1週間以内

※別途、当社規定の仲介手数料の支払いが必要となります。詳しくは営業スタッフより説明します。

※契約一時金は、契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金額です。

2310759715 ■ 掲載コード： 50-50-50

丸東レジデンス大須

号室
402

65,000円

| | | | |
|-----|------------------|--------|----|
| 家賃 | 65,000円 | | |
| 共益費 | 7,000円 | 敷金/保証金 | 0円 |
| 礼金 | 65,000円 | | |
| 更新料 | 無 | 駐車場 | 無 |
| 保険 | ミニミニライフサポート料に含む※ | 償却 | 無 |

その他（毎月費用） その他（一時費用）

ミニミニライフサポート料:3,300円

消毒料:17,600円、防災セット:14,400円、ファイティック消火剤:4,800円、家賃保証会社 初回保証料:賃料等50% (下限25,000円)

| | | | |
|---------|------|---------|-------------|
| 水道料等預り金 | 無 | 更新事務手数料 | 16,500円(税込) |
| 募集形態 | 普通借家 | 契約年数 | 2年 |

※ミニミニライフサポートとは、賃貸住宅での生活を総合的にサポートする入居者補償、24時間電話対応、トラブル駆けつけサービス、映像配信サービスが一つになった当グループ管理物件の入居者向け商品です。(月額)

| | | | |
|----------------|------------------------------|-------|-------------------------|
| 所在地 | (〒4600011)愛知県名古屋市中区大須1丁目5-16 | | |
| 交通 | 名古屋市鶴舞線／大須観音駅 徒歩5分 | | |
| | 名古屋市東山線／伏見駅 徒歩12分 | | |
| | 名古屋市名城線／上前津駅 徒歩17分 | | |
| 種別 | マンション | 総階数 | 14階建 |
| 構造 | R C | 総戸数 | 78戸 |
| 完成 | 2015/09 | 入居時期 | 即入居 |
| 間取 | 1K | 専有面積 | 29.7m ² 向き 東 |
| 設備 | 飲料水 | 公営 | 電供給 |
| | ガス | 都市 | 給湯 |
| | 排水 | 公共下水 | 浴室 |
| | トイレ | 洋式トイレ | |
| その他詳細設備は次ページ参照 | | | |

| | | |
|------------------------------|----------|-------|
| 公園 | 白川公園 | 460m |
| その他 | エディオン本店 | 560m |
| スーパー | 生鮮食品館サノヤ | 1200m |
| ドラッグストア | スキマ薬局 | 1300m |
| コンビニ | ファミリーマート | 240m |
| ※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。 | | |



スーパー君V

発行日： 2026/01/07

管理店舗： MT金山支店

区分：

管理： 一棟管理

■物件コード：

2310759715

■掲載コード： 50-50-50

丸東レジデンス大須

号室
402

国土交通大臣 免許 (6) 第5631号

株式会社ミニミニ 名古屋東口店

〒4500003

愛知県名古屋市中村区名駅南1丁目17番27号 広小路ネスト1F

TEL： 052-571-3032 FAX： 052-571-3155

営業担当 乾 将



※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。

※取引形態はすべて仲介です。

※情報有効期限：発行日より1週間以内

設備

バス・トイレ別、浴室乾燥機、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、温水洗浄便座、シャワー、システムキッチン、2口コンロ、ガスコンロ付、シースホックス、クローゼット、家具家電設置可(MT)、室内洗濯機置場、都市ガス、キッチン給湯あり、洗面所給湯あり、エアコン、光ファイバー、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、巡回管理、ベランダ、敷地内ごみ置き場、エレベーター、宅配BOX、エントランス、駐輪場、オンライン内見可、外国籍交渉可、特約有り、オンライン接客、大学生協対象物件、IT重説対応物件、BS/CSはアンテナではなくスカパーJSAT施設です。