

お部屋探しマニュアル

お部屋選びから入居までの簡単な流れとそのポイントです。
お部屋探しの際の参考にしてください。

step1 お部屋探しの希望条件を決める。

お部屋を探す前に、地域・広さ・交通環境等の条件を、ご両親と相談してある程度決めておきましょう。お電話くだされば、家賃相場やその他わからない事にお答えします。

step2 まずはお電話ください。そしてご来店ください。

ご来店前のお電話での予約受付も承っております。
一日で、かなりの物件が動きます。朝一番でご来店頂くのがBEST!



豊橋 豊橋南店 tel.(0532)38-0832 豊橋店 tel.(0532)56-3232

名古屋 名古屋店 tel.(052)452-3432 名古屋東口店 tel.(052)571-3032

大須店 tel.(052)262-3255

車道 千種店 tel.(052)732-7532

お部屋探しの POINT

入居条件の優先順位を決めましょう!

- 予算** 敷金、礼金や前家賃など契約時に必要な経費はばかになりません。今後の生活にもかかわる家賃のことも考えておきましょう。
- エリア** 学校に通うのは毎日のことです。出不清になるか溜まり場とするか……。女性に限らず治安には気を配りましょう。
- 間取り** 自分が生活しやすい間取りを選びましょう。洋間がいいか、和室がいいか?そこにあなたの置きたい家具は入りますか?
- 物件の種類** アパート、コーポ、マンションなど構造によって分けられます。もちろん、それによって家賃も変動します。
- 設備** 最低限必要な設備は何か決めておきましょう。エアコンの有無も要チェックポイントです!

step3 現地を見て、自分の目で確かめましょう。担当者がご案内します。

資料だけではわからない周辺の環境などもあるので、必ず自分の目で確認しましょう。



各キャンパス担当店より、物件のご案内を致します

お部屋探しの POINT

契約は慎重に!

いろいろな種類の書類と諸経費が必要となり、不明な点を残しておくトラブルのもととなるので、契約内容の説明は十分に受けましょう。

- お申込みの際には、**認印**が必要です。
- お申し込み後、下記の**書類**が必要です。
※お申し込み頂くお部屋により異なります。

ご本人様



学生さんは...

合格通知のコピー!

顔写真

住民票

保証人様



お父さんお母さんは...

印鑑証明

step4 気に入った物件が決まったら、申込みをしましょう。

お申込みの際、家賃条件等を再度確認しましょう。契約に必要な経費の確認も忘れずに。

step5 家主様のご承諾を頂いて契約に進みます。

契約書・必要書類・決済金の提出が遅れると希望日に入居頂けない場合がありますのでご注意ください。後は、家具をそろえて入居日を待つのみ・・・!

step6 引越、入居、新生活スタートです!

入居する前に、電気・水道・ガスの開栓などの手続きが必要です。基本的には、入居者が各会社へ連絡をして手続きをしますが、わからない場合は部屋をご紹介した担当者におたずねください。

新生活スタート応援キャンペーン実施中!

mini mini 直営店舗限定 新生活を始めよう キャンペーン

キャンペーン対象条件

ミニミニ直営店で上記キャンペーンコードをご提示いただき、
期間内にお申込み・ご契約、
且つ4月30日までに契約開始する個人契約の方

※ミニミニ直営店に限ります。 ※住み替え特典との併用不可・その他キャンペーンとの併用不可。
※法人契約・事務所・駐車場・店舗・倉庫・FC店舗での契約は対象外。

人気ポイントを含めた

10種類以上から選んで交換できる
ギフトポイント

最大

4,000円分 対象者全員にプレゼント!

※ご契約時の条件に応じてプレゼント金額は変動します。右記のQRコードよりご確認ください。 ※契約時、店頭でお渡しするフォーム内にキャンペーンコードをご入力ください。



キャンペーンコード
店頭提示期限 2026年3月末

DTSF5



※QRコードは(株)デンソーウェーブの登録商標です

詳細はこちら

対象期間

2026
3/31火
までの
お部屋のお申し込み

(1/30までのギフト申請送付)