



近くにスーパーやホームセンターなどあり、住みやすい環境です。
※ 2年間の定期建物賃貸借契約になります。

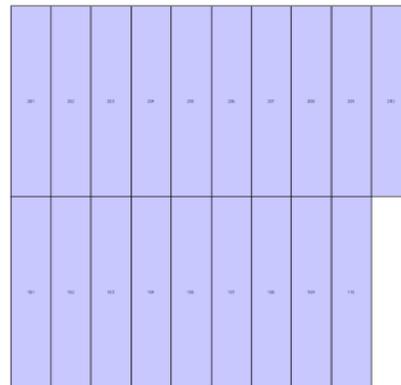


メゾンダイア福岡

号室
202

家賃	15,000円		
共益費	3,000円	敷金/保証金	0円
礼金	0円		
更新料	無	駐車場	無
保険	ミニミニライフサポート料に含む※	償却	無
その他（毎月費用）		その他（一時費用）	
ミニミニライフサポート料:3,300円		クリーニング費用:33,000円、消毒料:17,600円、防災セット:14,400円、ファイテック消火剤:4,800円、家賃保証会社 初回保証料：賃料等50%（下限25,000円）	
水道料等 預り金	無	更新事務手数料	16,500円(税込)
募集形態	定期借家	契約年数	2年

※ミニミニライフサポートとは、賃貸住宅での生活を総合的にサポートする入居者補償、24時間電話対応、トラブル駆けつけサービス、映像配信サービスが一つになった当グループ管理物件の入居者向け商品です。（月額）



(Z20LE第1621号)

募集条件
備考

国土交通大臣 免許（6）第5631号

T E L : 0532-56-3232

※別途、当社規定の仲介手数料の支払いが必要となります。詳しくは営業スタッフより説明します。

株式会社ミニミニ 豊橋店

F A X : 0532-56-3233

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ※取引形態はすべて仲介です。 情報有効期間：発行日より1週間以内

所在地	(〒4418046)愛知県豊橋市福岡町72、66		
交通	豊橋鉄道渥美線 / 愛知大学前駅 徒歩6分		
	豊橋鉄道渥美線 / 小池駅 徒歩7分		
	東海道本線 / 豊橋駅 徒歩28分		
種別	マンション	総階数	2階建
構造	鉄骨造	総戸数	19戸
完成	1985/07	入居時期	即入居
間取	1K	専有面積	15㎡ 向き 南
設備	飲料水	公営	電供給 中部電力
	ガス	プロパン	給湯 プロパンガス給湯
	排水	公共下水	浴室 浴室給湯あり
	トイレ	洋式トイレ	
	その他詳細設備は次ページ参照		

周辺 施設	郵便局	豊橋福岡郵便局	86m
	銀行	豊橋信用金庫小池支店	525m
	スーパー	フードオアシスあつみ山田店	835m
	コンビニ	セブンイレブン豊橋鴨田町店	498m
	ドラッグストア	クワイエットエス・ディー豊橋小松町店	1230m
		豊橋市立福岡小学校	809m
		豊橋市立南部中学校	1436m
	たかから幼稚園	1137m	

※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。

メゾンダイア福岡

 号室
202


※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。
 ※取引形態はすべて仲介です。
 ※情報有効期限：発行日より1週間以内

設備

シャワー、照明器具、プロパンガス、エアコン、コインランドリー、駐輪場、定期借家権、保証人不要、オンライン内見可、オンライン接客、賃貸保証料要、IT重説対応物件

国土交通大臣 免許 (6) 第5631号

株式会社ミニミニ 豊橋店

〒4400888

愛知県豊橋市駅前大通 1 丁目41

TEL : 0532-56-3232

FAX : 0532-56-3233

営業担当 大田 将来