

Address

〒652-0811 神戸市兵庫区新開地 6-2-14
6-2-14 Shinkaichi Hyogo-ku,
Kobe-shi, Hyogo-ken 652-0811, Japan

- ★ 神戸高速鉄道 『新開地』 駅 徒歩 5 分
- ★ J R 神戸線 『神戸』 駅 徒歩 7 分

- 共用設備：エレベーター・防犯カメラ
- 建物構造：鉄骨造 9 階建
- 面積：13.50 m²・24.50 m²
- 自転車駐輪場：有 [屋内 登録費用 無料／毎月 1,000 円] ※駐輪台数には限りがございます
[屋外 登録費用 1,000 円 (契約時のみ)／毎月無料] ※駐輪台数には限りがございます



Long stay [6ヶ月以上] ※6ヶ月未満解約の場合、家賃1ヶ月分の違約金を支払わなければなりません・2人入居不可

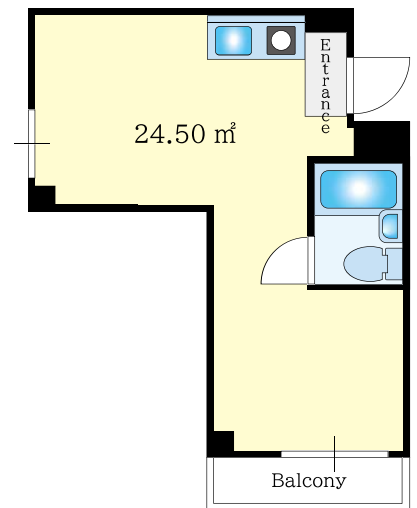
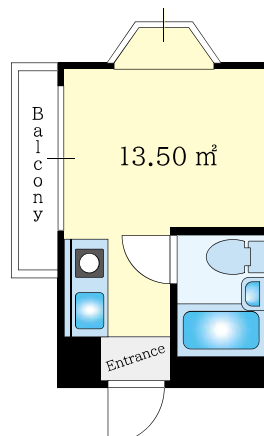
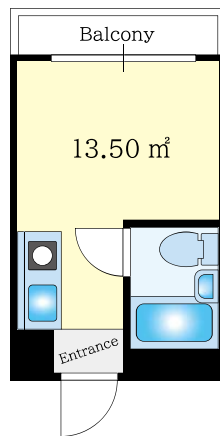
礼 金	0 円	インターネット	各部屋 無料 Wifi
清 掃 費	30,000 円 [契約時のみ]	水道料金	別途必要 (コンビニでお支払いください)
家 賃	39,000 ～ 50,000 円 / 月	電気料金	別途必要 (コンビニでお支払いください)
火災保険	500 円 / 月	ガス料金	別途必要 (コンビニでお支払いください)
室内設備 標準Standard	エアコン・冷蔵庫・洗濯機・照明・IH コンロ・机・椅子・ベッド・収納家具		
Option ①	礼金+10,000 円 [契約時のみ] 上記設備+電子レンジ・炊飯器		
Option ②	購入 布団セット 9,000 円		

Short stay [3ヶ月～5ヶ月] ※短期契約は原則、採光の悪い部屋を優先して募集します・2人入居不可

対象 13.50 m²

家賃 [3ヶ月]	215,000～231,000 円	房間設備	エアコン・冷蔵庫・洗濯機・照明・IH コンロ・机・椅子・ベッド・収納家具 電子レンジ・炊飯器
家賃 [4ヶ月]	265,000～285,000 円		
家賃 [5ヶ月]	315,000～339,000 円	Option ②	購入 布団セット 9,000 円

- ◎ 各部屋 無料 Wifi
- ◎ 家賃は一括でお支払いいただきます
- ◎ 電気・ガス・水道料金は家賃に含まれています ※電気+ガス料金の合計が 5,000 円を超える場合は超過分を請求させていただきます



室内動画

※同じm²でも部屋によっては形が異なる場合がございますのでご注意ください / 図面と現況が異なる場合は現況を優先します

標準 Standard								
エアコン	冷蔵庫	洗濯機	照明	IHコンロ	机	椅子	ベッド	収納家具

Option	
① 電子レンジ 炊飯器	② 購入 布団セット

※部屋により色・形が変わる場合がございます / 写真と現況が異なる場合は現況を優先します